

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘ BOLDEȘTI-SCĂENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

- privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„Modificare acoperiș Grădinița nr. 5”

Văzând referatul nr. 19551/14.12.2017, prin care primarul orașului propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Modificare acoperiș Grădinița nr. 5”, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 19552/14.12.2017;

Ținând seama de dispozițiile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale;

În baza avizului comisiei de specialitate nr. 1 – activități economico-financiare, sănătate și familie;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (4) lit. „d” și ale art. 45 din Legea 215/2001, legea administrației publice locale, republicată,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Modificare acoperiș Grădinița nr. 5”, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului buget finanțe, Serviciului Patrimoniu Local și Biroului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.3 Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se realizează prin afișare și prin postarea pe pagina de internet a primăriei, prin grija Biroului urbanism.

Boldești-Scăeni, 19.12.2017

Nr.162

ANEXA 7

PROIECTANT: S.C. THETA GEEA ENERGY LIFE S.R.L.

DENUMIREA LUCRARI: MODIFICARE ACOPERIS GRADINITA NR. 5

(denumirea persoanei juridice si datele de identificare)

DEVIZ GENERAL * 1) al obiectivului de investitie

MODIFICARE ACOPERIS GRADINITA NR. 5 ORAS BOLDESTI-SCAENI

Nota *1) DEVIZUL GENERAL ESTE PARTE COMPONENTA A STUDIULUI DE

FEZABILITATE/ DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII

conform HG 907/26.11.2016 în lei

0.19

1.19

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)		Valoare cuTVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	OB.2.ALIMENTARE CU APA	0.00	0.00	-
2.2	OB.3.REFACERE REȚEA CANALIZARE	0.00	0.00	-
2.3	OB.4. REPARATII FOSA VIDANJABILA	0.00	0.00	-
2.4	OB.5. ILUMINAT EXTERIOR	0.00	0.00	0.00
2.5	OB.6.ALEI PIETONALE SI PARCARE	0.00	0.00	0.00
2.6	OB.7. LOCURI DE JOACA PENTRU COPII	0.00	0.00	0.00
2.7	OB.8. SPATII VERZI	0.00	0.00	0.00
2.8	OB.9.REFACERE IMPREJMURI	0.00	0.00	0.00
TOTAL C+I-CAP.2		0.00	0.00	0.00
	UTILAJE	0.00	0.00	0.00
	DOTARI	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
	3.1.1.Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului (expertiza tehnica)	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice (documentații incendiu)	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii- suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	1,900.00	361.00	2,261.00

3.3	Expertiza tehnica	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	1,800.00	285.00	1,785.00
3.5	Proiectare P.T.			
	3.5.1. Tema de proiectare-DTAC	8,050.00	1,529.50	9,579.50
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor /autorizatiilor	100.00	19.00	119.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic sa si a detaliilor de executie	500.00	95.00	595.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica			
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.2. Diriginta de santier	1,954.83	371.42	2,326.25
TOTAL CAPITOL 3		30,504.83	5,795.92	36,300.75

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii			
	OB.1.MODIFICARE ACOPERIS GRADINITA	97,741.47	18,570.88	116,312.35
TOTAL C+I CAP.4		97,741.47	18,570.88	116,312.35
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL UTILAJE CAP.4		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4.		97,741.47	18,570.88	116,312.35
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 2.5 % X (C+I)	2,443.54	464.27	2,907.81
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			

5.2.1. Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	586.45	111.43	697.87
5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor	488.71	92.85	581.56
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute % (C+M + ORGANIZARE DE SANTIER 5%)	4,887.07	928.54	5,815.62
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5	8,405.77	1,597.10	10,002.86
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	136,652.07	25,963.89	162,615.96
DIN CARE C+M- (1.2 +1.3 +1.4 +2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)	100,185.01	19,035.15	119,220.16

in preturi la data de 17.10.2017 - 1 euro = 4.5802 lei
100185.01 lei : 4.5802 le/euro = 21873.50 euro

Data: 17.10.2017

Beneficiar/Investitor: Orasul BOLDESTI-SCAIENI reprezentat prin Bucuroiu Constantin - Primar

MANAGER PROIECT:

ANEXA 7

PROIECTANT: S.C. THETA GEEA ENERGY LIFE S.R.L.

DENUMIREA LUCRĂRII: MODIFICARE ACOPERIS GRADINITA NR. 5
(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)**DEVIZ GENERAL * 1)** al obiectivului de investiții MODIFICARE ACOPERIS
GRADINITA NR. 5 ORAS BOLDESTI-SCAENINota *1) DEVIZUL GENERAL ESTE PARTE COMPONENTA A STUDIULUI DE
FEZABILITATE/ DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

conform HG 907/26.11.2016 în lei

0,19

1,19

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fără TVA)		T.V.A	Valoare cu TVA
		lei	lei		
1	2	3	4	5	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1*	Construcții și instalații	97,741.47	18,570.88		116,312.35
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00		0.00
4.1.2	Rezistență	43,983.66	8,356.90		52,340.56
4.1.3	Arhitectură	53,757.81	10,213.98		63,971.79
4.1.4	Instalații	0.00	0.00		0.00
TOTAL I - subcap. 4.1		97,741.47	18,570.88		116,312.35
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00		0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00		0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00		0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00		0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00		0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00		0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00		0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		97,741.47	18,570.88		116,312.35

* În cadrul subcap. 4.1 - Construcții și instalațiile aferente acestora, categoriile de lucrări se detaliază de către proiectant pe domenii/subdomenii de construcții și specialități de instalații, în funcție de tipul și specificul obiectului.